|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | **Association Française pour les Pompes A Chaleur**  Siège : 31 rue du Rocher - 75008 PARIS Tél. : 01 42 93 52 25 - contact@afpac.org - Site www.afpac.org | | |
| **Projet  compte-rendu  V0** | Instance  **Commission PAC EN LOGEMENTS COLLECTIFS**  Date :  **Mercredi 26 février 2020**  Horaires : **14h – 17h** | | Émetteur  **Secrétariat de l'AFPAC** | Responsable de la réunion  **Gérard CHARNEY** |
| Destinataires : Le Conseil d’Administration et les participants | | | | |

# Contexte et besoins

Le marché de la pompe à chaleur est dynamique dans le secteur de l’habitat individuel, par contre elle est quasi inexistante sur le marché du logement collectif.

Avec la RE 2020, si les pouvoirs publics délivrent un signal favorable, fort et durable, tel qu’une obligation de recours à la chaleur renouvelable, la filière devra être au rendez-vous pour permettre le développement massif des solutions thermodynamiques en logement collectif.

Actuellement les solutions thermodynamiques pour l’eau chaude sanitaire commencent à être installées dans le neuf, notamment les systèmes individuels même si la part de marché atteinte reste faible (un peu moins de 10 % des logements équipés). Quelques solutions de production d’eau chaude sanitaire centralisées voient également le jour. Mais pour le chauffage, la situation reste plus difficile.

Pour permettre à la PAC de conquérir en collectif neuf la part qu’elle mérite, des développements industriels doivent être menés afin de trouver des solutions opérationnelles

# Tour de table et réponse à la question : « quelles sont vos attentes par rapport à ces travaux que nous allons engager »

* position de la PAC en collectif (confort d’été)
* solutions bâtiments < 30 logements pour concurrencer le gaz (chaudières murales)
* pourquoi pas de PAC en logement collectif ?
* intégration dans le bâtiment
* intégration (accessibilité – maintenance)
* cadre réglementaire – contraintes marché
* réponse aux pouvoirs publics
* quelles solutions ?
* attentes maitrise d’ouvrage /émergence de nouvelles solutions
* besoins des différents acteurs – faire connaitre
* différentes innovations
* prise en compte des systèmes dans la réglementation – attentes BE
* décalages prix des solutions PAC avec les solutions traditionnelles
* quid de l’existant
* connectivité – télémaintenance
* règles de dimensionnement – retours d’expérience
* qualité du produit
* quelles sont les typologies de bâtiment actuelles (tendances architecturales, taille des logements, gaines)
* prix du marché (solutions actuelles et solutions futures envisagées)
* connaissance des solutions et combinaisons possibles
* contraintes – intérêt (confort d’été)
* coût d’exploitation
* passage de solutions individuelles en solutions collectives ?
* contexte qui peut faire évoluer les choix actuels (bornes de recharge, EnR ..)
* solutions hybrides
* impact sur les plans de vente (coût, maintenance, gaines techniques, contraintes chantier, rejets extérieurs, grilles)

# Périmètre des travaux

Recueillir les souhaits de la maitrise d’ouvrage

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Typologies de bâtiments | < 15 logts | 15 < Nb < 30 logts | > 30 logts |
| Besoins |  |  |  |
| Contraintes |  |  |  |
| Attentes |  |  |  |

A croiser avec des technologies

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Logements collectifs neufs | Rénovation de logements collectifs |
| Solutions individuelles | Disponibles / à développer | |
| Solutions collectives |

Afin de disposer

* d’un vocabulaire commun
* d’outils de prescription (fiches de saisies dans les outils de calculs réglementaires)

# Chantiers à lancer

1. **Etats des lieux des technologies et édition d’un guide**

* Ce qui est disponible
* Atouts – freins; avantages – inconvénients; prix
* Inclure des références existantes

1. **Recueillir les attentes et besoins de la maitrise d’ouvrage**